

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩24分

東海道本線・岸辺駅 徒歩25分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩29分

セールスポイント!

ネット無料! バストイレ別・独立洗面台・温水洗浄便座・追炊きなど嬉しい設備が充実しています。宅配ボックス付きなので留守時でも荷物が受け取れます。お気軽にご相談下さい!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.9万円		
所在地	大阪府吹田市山田 南38-17		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 9戸		
専有面積	57.62m ²	管理形態	
築年月	2026年2月	向き	南
共益費・管理費	1.3万円	保証金	-
敷金	7.2万円	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.84万円)
更新料	0.5ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 1.84万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.65万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追炊 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット		
入居諸条件	接続可 / 防犯カメラ / 防犯シャッター / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / [管理員区分] 巡回 / 制震構造 / LDK 12畳以上 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ネット専用回線 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
備考			

お問い合わせ番号 : 71018736

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com