

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩40分

東海道本線・高槻駅 徒歩45分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩62分

## セールスポイント!

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10.3万円		
所在地	大阪府高槻市大塚町2丁目46-5		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 8戸		
専有面積	66.24m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2004年3月	向き	南西
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.6万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.6万円)
駐車場	付無料		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 高温差湯式 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / 専用庭 / メゾネット(地上1階~地上2階) / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納3ヵ所以上 / クローゼット2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / [管理員区分] 巡回 / オートバス / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 勝手口 / 洗面所に窓あり / シャッター雨戸 / 階段下収納 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71022275

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com