

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩18分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩23分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩20分

## セールスポイント!

駐車場付きの南向きで明るい一戸建て賃貸ですよ。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.5万円		
所在地	大阪府高槻市郡家新町62-8		
物件種別	戸建		
間取り	4LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1-3階 / 1戸		
専有面積	94m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1992年7月	向き	南
共益費・管理費	0万円	保証金	-
敷金	10万円	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	付無料		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 収納 / クローゼット / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / 駐輪場 / バイク置場 / システムキッチン / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71043557

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com