

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩4分  
 東海道本線・摂津富田駅 徒歩6分  
 東海道本線・高槻駅 徒歩40分

## セールスポイント!

駅までの帰宅路はお店も多く明るくて女性の方も安心です。セキュリティのしっかりしているマンションです



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |      |
|---------|--|-------|------|
| 賃料      | 6.5万円  |       |      |
| 所在地     | 大阪府高槻市富田町3丁目8-4  |       |      |
| 物件種別    | マンション  |       |      |
| 間取り     | 1K   |       |      |
| 建物構造    | 鉄筋コン   |       |      |
| 階数/総戸数  | 2階 / 21戸   |       |      |
| 専有面積    | 30m <sup>2</sup>   | 管理形態  |      |
| 築年月     | 2011年12月   | 向き    | 南西   |
| 共益費・管理費 | 0.5万円  | 保証金   | -    |
| 敷金      | 10万円   | 礼金    | 20万円 |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |  | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即  | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 空無し  |       |      |
| その他費用   | -  |       |      |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / 2面採光 / バルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt; / 南西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット</sup> |       |      |
| 入居諸条件   | 接続可 / CATV (電話) (CATV会社名 : JCOM) / 防犯カメラ / システムキッチン / オール電化 / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / キッチンに窓あり   |       |      |
| 備考      | 洗面所にドア / 三面鏡付洗面化粧台 / 縦型照明付洗面化粧台 / 洗面化粧台 / 収納付三面鏡付洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)   |       |      |

お問い合わせ番号 : 71043571

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com