

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・摂津富田駅 徒歩13分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩15分

東海道本線・高槻駅 徒歩38分

**セールスポイント!**

広々8.2帖の寝室で大変使いやすい間取りになっております。バストイレ別のセパレートタイプのお部屋。ミニ冷蔵庫・照明器具付きです!!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.1万円		
所在地	大阪府高槻市宮田町2丁目36-3		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 21戸		
専有面積	24.3m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2001年2月	向き	東
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	5万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.7万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.7万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 最上階 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 各居室照明 / 照明器具 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV (CATV会社名 : JCOM) / 冷蔵庫 / [管理員区分] 巡回 / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 家電付 / ネット専用回線 / ガス給湯 / 通風良好		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71051495

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com