

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩46分

東海道本線・高槻駅 徒歩54分

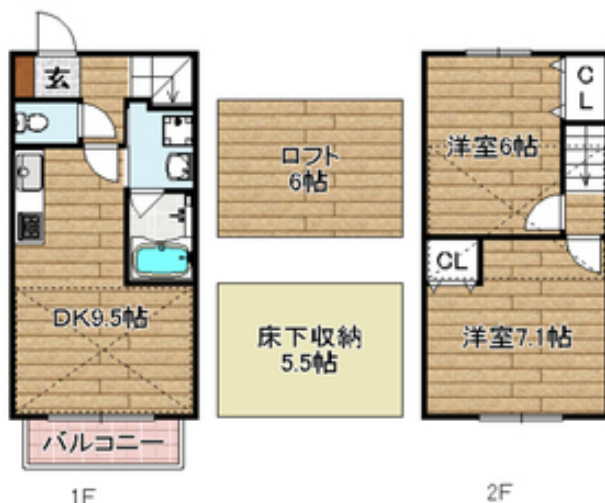
阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩62分

## セールスポイント!

お洒落なヨーロッパ風のメゾネットタイプ



外観写真



間取り写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |             |
|---------|---|-------|-------------|
| 賃料      | 7万円   |       |             |
| 所在地     | 大阪府高槻市竹の内町69-1  |       |             |
| 物件種別    | アパート  |       |             |
| 間取り     | 2LDK  |       |             |
| 建物構造    | 木造  |       |             |
| 階数/総戸数  | 2階 / 20戸  |       |             |
| 専有面積    | 52.78m <sup>2</sup>   | 管理形態  |             |
| 築年月     | 2010年3月   | 向き    |             |
| 共益費・管理費 | 0万円   | 保証金   | -           |
| 敷金      | -   | 礼金    | 1ヶ月         |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     |   | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 2026年6月下旬   | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 有敷地内  |       |             |
| その他費用   | -   |       |             |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 高温差湯式 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / メゾネット(地上1階~地上2階) / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / [管理員区分]巡回 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / フローリング張替 / ネット使用料不要 / ログハウス / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |   |       |             |
| 備考      |   |       |             |

お問い合わせ番号 : 71051834

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com