

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩20分

東海道本線・高槻駅 徒歩30分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩60分

**セールスポイント!**

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	14.8万円		
所在地	大阪府高槻市明野町34-25		
物件種別	戸建		
間取り	3LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 3戸		
専有面積	97.7m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2009年5月	向き	北
共益費・管理費	0万円	保証金	-
敷金	-	礼金	14万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月下旬	住宅保険	要
駐車場	付無料		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー北 / メゾネット (地上1階~地上3階) / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オートバス / 3方角住戸 / LDK4.5畳以上 / フローリング張替 / ウォークインクローゼット2ヶ所 / 大型車庫 / カーポート / ガス給湯 / ドライエリア / 全居室8畳以上 / 洗面化粧台 / 南庭 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71065797

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com