

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩7分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩24分

**セールスポイント!**

JR茨木駅から徒歩圏内！バストイレ別・独立洗面台付！オートロック・モニターフォンなど嬉しい設備が充実しています。宅配ボックス・エレベーター有り！お気軽にご相談下さい！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |                |
|---------|--|-------|----------------|
| 賃料      | 7万円  |       |                |
| 所在地     | 大阪府茨木市春日1丁目15-27   |       |                |
| 物件種別    | マンション  |       |                |
| 間取り     | 1K   |       |                |
| 建物構造    | 鉄筋コン   |       |                |
| 階数/総戸数  | 6階 / 70戸   |       |                |
| 専有面積    | 28.17m <sup>2</sup>  | 管理形態  |                |
| 築年月     | 2006年2月  | 向き    | 東              |
| 共益費・管理費 | 0.6万円  | 保証金   | -              |
| 敷金      | 5万円  | 礼金    | 15万円           |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 2.15万円) |
| 更新料     | 2万円  | 契約期間  | -              |
| 引渡時期    | 2026年7月下旬  | 住宅保険  | 要(2年 / 2.15万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.65万円 近隣距離240m   |       |                |
| その他費用   | -  |       |                |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー東 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / 防犯カメラ / システムキッチン / オール電化 / [管理員区分]巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |                |
| 入居諸条件   |  |       |                |
| 備考      |  |       |                |

お問い合わせ番号 : 71066038

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com