

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩9分  
 阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩16分  
 東海道本線・吹田駅 徒歩29分

**セールスポイント!**

オートロック・エレベータ付マンション! システムキッチン、浴室乾燥はじめ宅配BOXなど嬉しい設備がありますよ! 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8万円		
所在地	大阪府吹田市岸部新町3-33		
物件種別	マンション		
間取り	ワンルーム		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	7階 / 42戸		
専有面積	28.68m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2019年11月	向き	北西
共益費・管理費	0.9万円	保証金	-
敷金	1万円	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.79万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.79万円)
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー北西 / フローリング / クローゼット / シューズボックス / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 三面鏡付洗面化粧台 / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71066318

**賃貸のエスト JR 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com