

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩17分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩42分

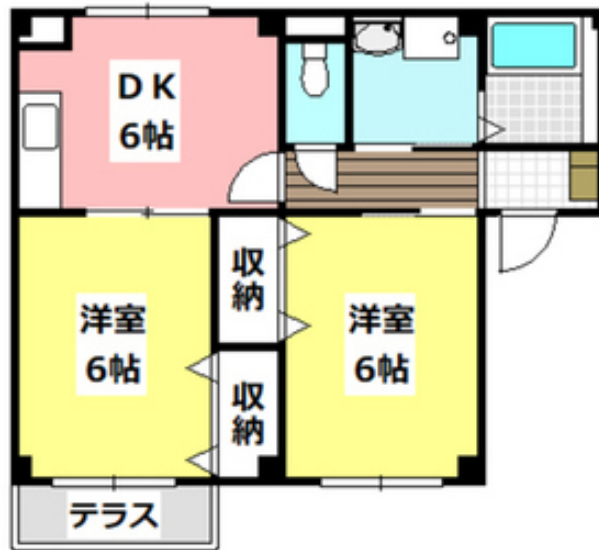
東海道本線・岸辺駅 徒歩49分

**セールスポイント!**

TVモニターホン付で来客対応も安心ですね。コンビニがすぐ近くにありますよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |   |
|---------|---|-------|---|
| 賃料      | 5.3万円   |       |   |
| 所在地     | 大阪府摂津市一津屋2丁目11-8  |       |   |
| 物件種別    | アパート  |       |   |
| 間取り     | 2DK   |       |   |
| 建物構造    | 軽量鉄骨  |       |   |
| 階数/総戸数  | 1階 / Array  |       |   |
| 専有面積    | 45.42m <sup>2</sup>   | 管理形態  |   |
| 築年月     | 2002年3月   | 向き    | 西 |
| 共益費・管理費 | 0.33万円  | 保証金   | - |
| 敷金      | -   | 礼金    | - |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料     | 2.2万円   | 契約期間  | - |
| 引渡時期    | 2026年5月中旬   | 住宅保険  | 要 |
| 駐車場     | 有敷地内  |       |   |
| その他費用   | -   |       |   |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / テラス / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / インターネット接続可 / BS / CATV / 防犯カメラ / 浄水器 / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |   |
| 入居諸条件   |   |       |   |
| 備考      |   |       |   |

お問い合わせ番号 : 71066398

賃貸のエスト JR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com