

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩26分  
 大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩27分  
 大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩31分

**セールスポイント!**

オール電化! IHコンロのキッチンで自炊も楽々! 浴室乾燥や洗浄便座、ウォークインクローゼットなど嬉しい設備がついています。TVモニターホンで来客対応も安心ですよ。



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.6万円		
所在地	大阪府箕面市小野原西6丁目20-10		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 30戸		
専有面積	30.36m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2008年11月	向き	南
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月下旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV / システムキッチン / オール電化 / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / 電子キー / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 電気温水器 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 71113529

**賃貸のエスト JR 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com