

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩17分

阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩30分

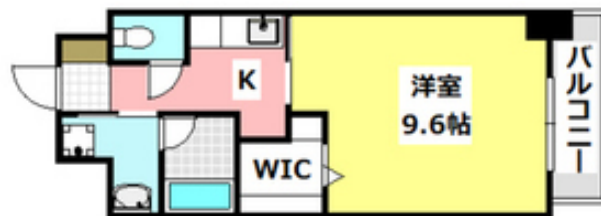
北大阪急行南北線・箕面萱野駅 徒歩34分

**セールスポイント!**

南向きで陽当たり良好! バストイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場あり! 徒歩圏に飲食店がたくさんあり便利。すぐ近くのバス停から各方面へ楽々アクセスできますよ。



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.2万円		
所在地	大阪府箕面市小野原西1丁目2-13		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 26戸		
専有面積	30.28m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2001年3月	向き	南
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	6.7万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.2万円)
更新料	2.75万円	契約期間	-
引渡時期	2026年6月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / インターホン / オートロック / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場(バイク種類: 小型以下) / BS / CATV / 防犯カメラ / 南面バルコニー / 人感照明センサー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 71151583

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com