

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩18分

阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩23分

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩28分

**セールスポイント!**

静かな住宅地で雰囲気もよく、子育てにおすすめな場所ですよ。バストイレ別・独立洗面台、広々バルコニー付き。お問合せは、エストJR茨木店 「072-620-0021」まで!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.4万円		
所在地	大阪府箕面市小野原東5丁目7		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 24戸		
専有面積	66.34m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1986年12月	向き	南
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.2万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年5月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / 2面バルコニー / 両面バルコニー / フローリング / 振分 / 収納 / 押入 / シューズボックス / 収納3ヵ所以上 / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境:光) / CATV(テレビ) / システムキッチン / ガスレンジ / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71152555

賃貸の**エスト** JR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com