

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩15分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩34分

**セールスポイント!**

高槻駅西口徒歩5分。2020年3月築です。



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |   |
|---------|--|-------|---|
| 賃料      | 11.1万円   |       |   |
| 所在地     | 大阪府高槻市芥川町3丁目18-3   |       |   |
| 物件種別    | マンション  |       |   |
| 間取り     | 1DK  |       |   |
| 建物構造    | 鉄筋コン   |       |   |
| 階数/総戸数  | 2階 / 29戸   |       |   |
| 専有面積    | 34.09m <sup>2</sup>  | 管理形態  |   |
| 築年月     | 2020年3月  | 向き    | 北 |
| 共益費・管理費 | 1万円  | 保証金   | - |
| 敷金      | 5万円  | 礼金    | - |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料     |  | 契約期間  | - |
| 引渡時期    | 2026年6月下旬  | 住宅保険  | 要 |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |   |
| その他費用   | -  |       |   |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 北 / フローリング / 全居室フローリング / ペアガラス / 収納 / シューズボックス / 収納2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 洗面化粧台 / オープンキッチン |       |   |
| 入居諸条件   |  |       |   |
| 備考      |  |       |   |

お問い合わせ番号 : 71164058

**賃貸のエスト JR高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com