

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩29分

東海道本線・高槻駅 徒歩37分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩54分

**セールスポイント!**

南向きで日当たり良好！明るく開放的な室内です。広々とした8.5帖の寝室！大変使いやすい間取りです。嬉しいバストイレ別・独立洗面台付き！室内設備充実！モニターフォン付きオートロック完備です！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.5万円		
所在地	大阪府高槻市須賀町48-9		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / Array		
専有面積	28.05m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2004年11月	向き	南
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt;</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境 : CATV) / CATV (テレビ / 電話) (CATV会社名 : JCOM) / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 玄関チャイム / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71174217

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com