

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩7分  
 東海道本線・JR総持寺駅 徒歩10分  
 阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩25分

## セールスポイント!

大手ハウスメーカー、駅近物件です。



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.1万円		
所在地	大阪府茨木市総持寺1丁目21-21		
物件種別	アパート		
間取り	1K		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 9戸		
専有面積	30.35m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2016年3月	向き	南
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年5月中旬	住宅保険	不要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.1万円 近隣距離320m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / 南東角部屋 / 南西角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / 地上デジタル / BS / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カードキー / [管理員区分]巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 24時間緊急通報システム / 浴室に窓あり / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 天井高シューズクローゼット / ネット専用回線 / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / 浄水器一体型水栓 / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可(初期費用) / 高速ネット対応		
入居諸条件	-		
備考	-		

賃貸のエスト JR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com