

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩10分

東海道本線・千里丘駅 徒歩15分

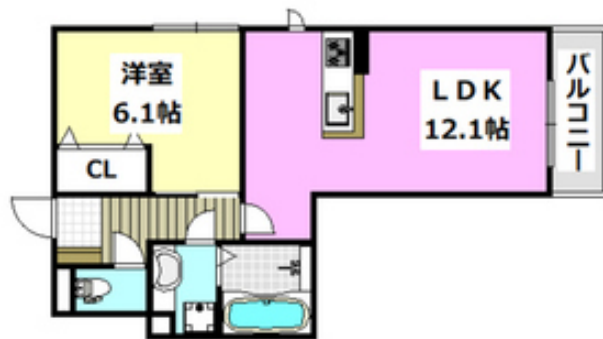
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩22分

## セールスポイント!

システムキッチン・浴室乾燥・追焚など充実した新生活間違いなしですね! 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10.2万円		
所在地	大阪府摂津市桜町2丁目6-9		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 12戸		
専有面積	43.81m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2019年11月	向き	東
共益費・管理費	0.85万円	保証金	-
敷金	-	礼金	18万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年6月上旬	住宅保険	不要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / セキュリティシステム / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / カードキー / [管理員区分] 巡回 / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / 24時間緊急通報システム / LDK 12畳以上 / キッチンに窓あり / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / スマートハウス / 24時間電話対応 / 玄関人感センサー / 洗面化粧台 / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / 非接触型ICカードキー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初回費用含む) / 7/24 24時間内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com