

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩5分

東海道本線・千里丘駅 徒歩10分

東海道本線・岸辺駅 徒歩18分

**セールスポイント!**

システムキッチン、温水洗浄便座、洗髪洗面台、TVモニターホンなど嬉しい設備がついてます。初めての一人暮らしに是非どうぞ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |       |
|---------|---|-------|-------|
| 賃料      | 6.2万円   |       |       |
| 所在地     | 大阪府摂津市千里丘東4丁目20-22  |       |       |
| 物件種別    | アパート  |       |       |
| 間取り     | 1K  |       |       |
| 建物構造    | 軽量鉄骨  |       |       |
| 階数/総戸数  | 2階 / 8戸   |       |       |
| 専有面積    | 29.17m2   | 管理形態  |       |
| 築年月     | 2004年9月   | 向き    | 南西    |
| 共益費・管理費 | 0.5万円   | 保証金   | -     |
| 敷金      | -   | 礼金    | 6.2万円 |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 不要    |
| 更新料     | 1ヶ月   | 契約期間  | -     |
| 引渡時期    | 2026年6月中旬   | 住宅保険  | 不要    |
| 駐車場     | 有敷地内  |       |       |
| その他費用   | -   |       |       |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CATV / システムキッチン / 掘ごたつ / 敷地内ごみ置き場 / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |       |
| 入居諸条件   |   |       |       |
| 備考      |   |       |       |

お問い合わせ番号 : 71189368

賃貸の**エスト** JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com