

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩22分

東海道本線・岸辺駅 徒歩26分

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩25分

**セールスポイント!**

バストイレ別のセパレートタイプ! エアコン付で快適にお住まいいただけますね。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	4.7万円		
所在地	大阪府摂津市別府 3丁目5-35		
物件種別	マンション		
間取り	1DK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 11戸		
専有面積	24m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1999年8月	向き	北
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	3万円	礼金	5万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.1万円 近隣距離80m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / バルコニー北 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / オートロック / 駐輪場 / バイク置場(バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可 / CATV / 敷地内ごみ置き場 / ガス給湯 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71198107

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com