不動産総合管理
賃貸のエスト

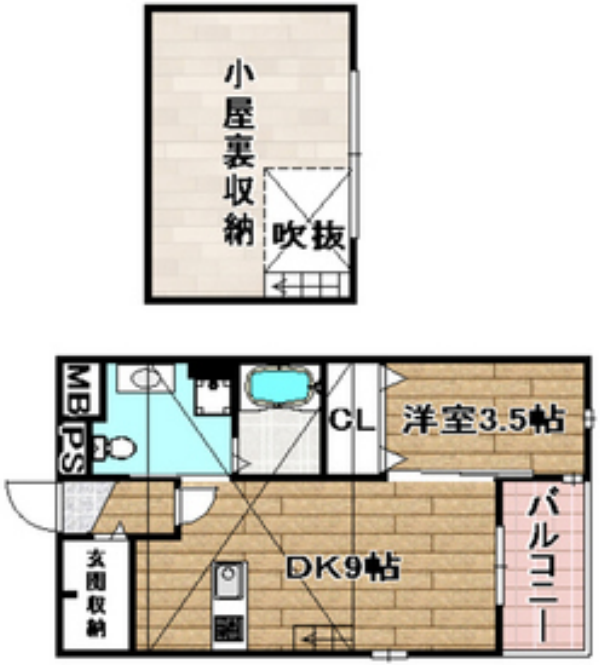
北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩25分
東海道本線・高槻駅 徒歩25分
阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩38分

セールスポイント!

取扱い物件数、交渉力が地域Ｎｏ.１のスタッフが物件探し等をサポートいたします。

▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.9万円		
所在地	大阪府高槻市下田部町１丁目26ー33		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 1戸		
専有面積	33.34m2	管理形態	
築年月	2008年8月	向き	南
共益費･管理費	0.41万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年6月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / ２面採光 / バルコニー面積 ： 1m²／南 / フローリング / 全居室フローリング / ロフト / 振分 / 各居室照明 / 照明器具 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 屋根裏収納 / シューズインクローク / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：CATV） / ＢＳ / ＣＡＴＶ（テレビ／電話） （CATV会社名 ：JCOM） / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / ガスレンジ / ［管理員区分］巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / 南面２室 / 南面リビング / ２４時間緊急通報システム / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ネット専用回線 / ２４時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可（敷金） / クレジットカード利用可（礼金） / クレジットカード利用可（賃料） / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件	お問い合わせ番号：7720963		
備考			

賃貸のエストＪＲ茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介