

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩19分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩20分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩59分

**セールスポイント!**

エアコン2基・追焚き・浴室乾燥機・シャワートイレ・システムキッチンなど設備充実です。  
全室角部屋設計です。駐車場セット契約です。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.4万円		
所在地	大阪府高槻市古曽部町3丁目21-2		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 6戸		
専有面積	53m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2006年11月	向き	南
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.8万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.8万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / エアコン2基 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境 : CATV) / CATV / システムキッチン / 外壁タイル / オートバス / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面リビング / ネット使用料不要 / 全居室6畳以上 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 71209966

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com