

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩4分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩15分

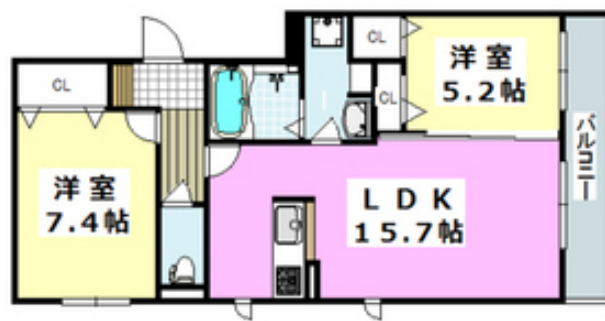
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩19分

## セールスポイント!

積水ハウスのシャームゾン。高遮音床システム・複層ガラスはじめ、オートロック・防犯カメラ・カラーモニタホンなど防犯面も配慮されています。快適な新生活はここからスタートしましょう!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.2万円		
所在地	大阪府茨木市西中条町3-27		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 9戸		
専有面積	64.52m2	管理形態	
築年月	2013年7月	向き	南
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	35万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納3カ所以上 / クローゼット3カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / 24時間緊急通報システム / LDK1.5畳以上 / キッチンに窓あり / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / エコジョーズ / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / バスサイズ: 1418 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可		
入居諸条件			
備考	お問合せ番号: 71225056		

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専任)

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com