不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩9分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩25分

セールスポイント!

高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」採用！宅配ボックス完備なので、留守時でも荷物が受け取れます。オートロック・モニターフォン完備で防犯面も安心です。お気軽にご相談下さい！

▲外観写真

▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	16.2万円		
所在地	大阪府茨木市春日３丁目13ー7		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 12戸		
専有面積	61.81m2	管理形態	
築年月	2027年3月	向き	南
共益費･管理費	1.25万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	30万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2027年3月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / カウンターキッチン / 対面キッチン / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / ダブルロックキー / ２４時間緊急通報システム / LDK１５畳以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / エコジョーズ / ２４時間電話対応 / ガス給湯暖房洗面化粧台 / 室内洗濯機置場 / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件	礼金1ヶ月/保証会社利用必須/保証料1.5万円/火災保険2万円/鍵交換1.5万円		
備考	内覧ご希望の方は072-956-5630		

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)