不動産総合管理
賃貸のエスト

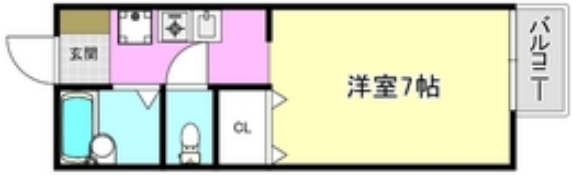
**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩24分
大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩32分
北大阪急行南北線・箕面萱野駅 徒歩43分

## セールスポイント!

バストイレ別のセパレートタイプ。モニターフォン完備で防犯面も安心です。広々とした7帖の寝室で大変使いやすい間取りになっております。お気軽にご相談下さい！

▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 2.7万円 | | |
| 所在地 | 大阪府箕面市粟生間谷東５丁目37ー14 | | |
| 物件種別 | アパート | | |
| 間取り | ワンルーム | | |
| 建物構造 | 軽量鉄骨 | | |
| 階数/総戸数 | 2階 / 24戸 | | |
| 専有面積 | 21m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 1991年10月 | 向き | 南 |
| 共益費･管理費 | 0.3万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | - |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年／2.44万円) |
| 更新料 | 2.75万円 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2026年11月下旬 | 住宅保険 | 要(2年／2.44万円) |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場（バイク種類：小型以下） / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 73430246

**賃貸のエスト阪急茨木店**　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16－31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介