

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩5分

東海道本線・茨木駅 徒歩10分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

バストイレ別・独立洗面台付き！南向きで日当たり良好！明るく開放的な室内です。モニターフォン完備で防犯面も安心！お気軽にご相談下さい。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6万円		
所在地	大阪府茨木市元町5-7-4		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 8戸		
専有面積	29.4m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1981年12月	向き	南
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.7万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月下旬	住宅保険	要(2年 / 1.7万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.65万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / TVモニター付ドアホン / オール電化 / 洗面所に窓あり / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 電気温水器 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 20651339

賃貸の **Crest 阪急茨木店**

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com