

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩10分

東海道本線・茨木駅 徒歩14分

東海道本線・JR 総持寺駅 徒歩18分

**セールスポイント!**

阪急・JRも出やすい場所です。1LDKで一人暮らしがラク。モニターフォン完備で防犯面も安心！最上階・角部屋です。お気軽にご相談下さい！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.6万円		
所在地	大阪府茨木市元町5-23		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	6階 / 16戸		
専有面積	36m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1975年9月	向き	東
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年8月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 (接続環境: CATV) / CATV / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 20651519

賃貸の **Crest**  阪急茨木店

大阪府知事免許 ( 1 ) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com