

東海道本線・茨木駅 徒歩19分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩30分

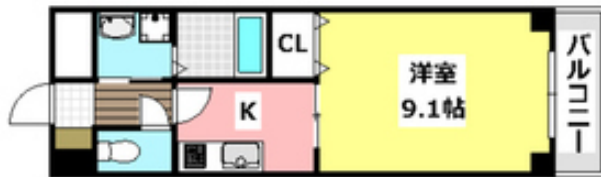
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩30分

セールスポイント!

茨木インターが近く、お車で東へ西へ楽々アクセス！JR茨木駅へも自転車ですぐですので生活便利にお住まいいただけますよ～。地元スーパー徒歩2分、コンビニもすぐ近くにあります！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.6万円		
所在地	大阪府茨木市上穂積4丁目2-9		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 14戸		
専有面積	31.46m2	管理形態	
築年月	2016年7月	向き	南
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	13.2万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1.1万円	契約期間	-
引渡時期	2026年9月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可（接続環境：光） / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / 〔管理員区分〕巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号：20652157

賃貸の Crest 阪急茨木店

大阪府知事免許（1）第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com