

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩24分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩25分
大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩26分

セールスポイント!

茨木市の人気エリアに建つファミリーマンション!歩いてすぐにスーパー・コンビニ・マクド・スタバ・クリーニング屋があり非常に便利な立地です!駅までの道のりも坂道などが無いのでお子様も大丈夫です!



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.4万円		
所在地	大阪府茨木市真砂 3 丁目15-20		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 40戸		
専有面積	71m2	管理形態	
築年月	2000年2月	向き	南
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年/2.65万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年11月中旬	住宅保険	要(2年/2.65万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー南 / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納3ヵ所以上 / クローゼット2ヵ所 / インターホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / BS / CATV / 防犯カメラ / カウンターキッチン / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK12畳以上 / 玄関収納 / 南面バルコニー / 一部フローリング / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 20655906

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com