

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩3分

大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩29分

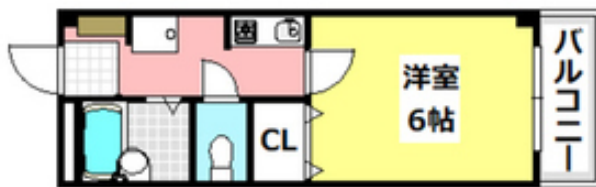
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩41分

セールスポイント!

- 茨木市、高槻市エリアで管理物件（専属で募集できる物件）がトップクラスの賃貸仲介店です。お問合せは、積水ハウスのシャーマンゾンショッブ指定店【賃貸のクレスト阪急茨木店】「0120-505-888」まで！



▲外観写真

▲間取写真
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	4.2万円		
所在地	大阪府摂津市東一津屋7-7		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 12戸		
専有面積	20.3m ²	管理形態	
築年月	1998年1月	向き	西
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年10月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / 駐輪場 / バイク置場（バイク種類：小型以下） / インターネット接続可（接続環境：光） / B S / C A T V / 防犯カメラ / 冷蔵庫 / [管理員区分]巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 家電付 / 24時間電話対応 / ガス給湯 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号：20658190

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許（1）第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com