

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩33分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩45分

東海道本線・千里丘駅 徒歩53分

## セールスポイント!

バス・トイレ別、独立洗面台、収納付ですっきり住めますよ!



外観写真



間取り写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.95万円		
所在地	大阪府摂津市鳥飼新町2丁目2-62		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	3階 / 15戸		
専有面積	57.29m2	管理形態	
築年月	2013年7月	向き	南西
共益費・管理費	0.35万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年7月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / BS / CATV / カウンターキッチン / 対面キッチン / [管理員区分]巡回 / 敷地内ゴミ置き場 / フローリング張替 / ネット使用料不要 / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 20659155

賃貸の Crest 阪急茨木店

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com