

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩25分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩27分

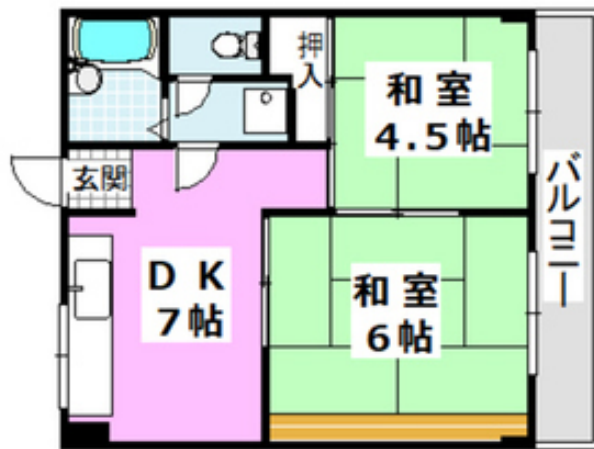
阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩29分

セールスポイント!

敷地内駐車場有り！バストイレ別のセパレートタイプ！明るく開放的な室内です。ユニクロやガストも近くて生活に便利な好立地です。お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.6万円		
所在地	大阪府茨木市鮎川4丁目26-6		
物件種別	マンション		
間取り	2DK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 6戸		
専有面積	41m2	管理形態	
築年月	1986年4月	向き	東
共益費・管理費	0万円	保証金	-
敷金	-	礼金	5万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年/2万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年10月中旬	住宅保険	要(2年/2万円)
駐車場	空無し		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面台 / バルコニー東 / フローリング / 収納 / 押入 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / 一部フローリング / 続き和室 / 和室 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 20660792

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com