

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩18分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩20分

東海道本線・高槻駅 徒歩46分

**セールスポイント!**

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



▲外観写真

▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                |       |       |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| 賃料      | 5万円                                                                                                                                                                                            |       |       |
| 所在地     | 大阪府高槻市西町48-23                                                                                                                                                                                  |       |       |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                          |       |       |
| 間取り     | 3DK                                                                                                                                                                                            |       |       |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                             |       |       |
| 階数/総戸数  | 1階 / 12戸                                                                                                                                                                                       |       |       |
| 専有面積    | 55m2                                                                                                                                                                                           | 管理形態  |       |
| 築年月     | 1987年1月                                                                                                                                                                                        | 向き    | 東     |
| 共益費・管理費 | 0.533万円                                                                                                                                                                                        | 保証金   | -     |
| 敷金      | 5.5万円                                                                                                                                                                                          | 礼金    | 5.5万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                            | 住宅保険料 | 要     |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                | 契約期間  | -     |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                              | 住宅保険  | 要     |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金（税込み）1.133万円 近隣距離240m                                                                                                                                                                  |       |       |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                              |       |       |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 3点給湯 / バルコニー面積：1m <sup>2</sup> / 東 / フローリング / 押入 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / [管理員区分] 巡回 / 一部フローリング / ネット専用回線 / ガス給湯 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） |       |       |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                |       |       |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                |       |       |

お問い合わせ番号：20663474

**賃貸のエスト JR高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com