

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩4分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩10分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩45分

## セールスポイント!

駅直結、充実設備の分譲タワーマンションでした。商業施設も豊富で便利な暮らしができます。24時間有人管理で安心ですね。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	18万円		
所在地	大阪府高槻市白梅町4-8		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	8階 / 450戸		
専有面積	55.47m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2012年3月	向き	西
共益費・管理費	0万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要
駐車場	空無し		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 床暖房 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / トランクルーム / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / 24h管理 / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / ガスレンジ / 分譲タイプ / 外壁タイル / [管理員区分]日勤 / オートバス / 高層(タワー)物件 / 高断熱住宅 / ゴミ回収サービス / 敷地内ごみ置き場 / 24時間緊急通報システム / LDK1.5畳以上 / 食器洗乾燥機 / ミストサウナ / 人感照明センサー / ガス検知器 / 2026年7月1日		
入居諸条件			
備考	ター4基以上 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com