

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩1分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩3分

東海道本線・高槻駅 徒歩36分

**セールスポイント!**

徒歩圏内にスーパーやコンビニ、駅へのアクセス便利・室内も綺麗で人気の間取りとなっております！高槻・上牧・富田の事なら賃貸のエスト阪急高槻店までお申し付け下さいませ♪



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 6.2万円                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |
| 所在地     | 大阪府高槻市富田町1丁目17-5                                                                                                                                                                                                                       |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |
| 間取り     | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 階数/総戸数  | 3階 / 16戸                                                                                                                                                                                                                               |       |      |
| 専有面積    | 51m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                       | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1987年2月                                                                                                                                                                                                                                | 向き    | 東    |
| 共益費・管理費 | 0.53万円                                                                                                                                                                                                                                 | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                      | 礼金    | 15万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                    | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     | なし                                                                                                                                                                                                                                     | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                      | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金（税込み）1.31万円 近隣距離240m                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 3点給湯 / バルコニー面積：1m <sup>2</sup> / 東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ネット専用回線 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |

お問い合わせ番号：20671395

**賃貸のエスト 阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com