

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩29分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩35分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩43分

セールスポイント!

■ 他社様取扱い不可。エストのみの物件。ペット（犬猫）飼育相談可。耐震性能、断熱性能に優れた積水ハウスシャーマゾン。全戸角部屋設計です。保証人不要もうれしいですね



▲ 外観写真



▲ 間取写真
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.5万円		
所在地	大阪府高槻市宮之川原 4 丁目19-7		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 6戸		
専有面積	59.64m2	管理形態	
築年月	2015年1月	向き	東
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	2万円	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年10月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / 2面採光 / バルコニー面積 : 1m ² / 東 / 2面バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / ペアガラス / 24時間換気システム / クローゼット / シューズボックス / ウォークインクローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: CATV) / BS / CS / CATV (電話) (CATV会社名: JCOM) / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / [管理員区分]巡回 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 防犯ガラス / 24時間緊急通報システム / LDK12畳以上 / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / ネット専用回線利用可 (初月4ヶ月無料) / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 浴室暖房 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com