不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩3分
東海道本線・茨木駅 徒歩10分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩20分

セールスポイント!

駅近で周辺施設充実！商店街も駅も近いのでお出かけ・お買い物にも大変便利な立地！バストイレ別のセパレートタイプ。オートロック完備！お問合せは、エストＪＲ茨木店「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.1万円		
所在地	大阪府茨木市元町2ー13		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨鉄筋		
階数/総戸数	7階 / 25戸		
専有面積	26m2	管理形態	
築年月	2000年4月	向き	南
共益費･管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年12月下旬	住宅保険	要(2年／2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.76万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / インターネット接続可（接続環境：光） / ＣＡＴＶ / 外壁タイル / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ガス給湯 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 20676616

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介