

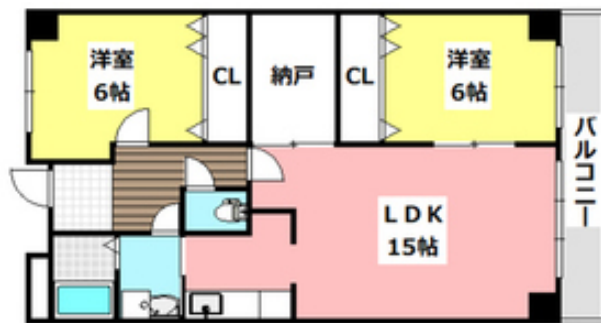
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩20分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩30分

東海道本線・茨木駅 徒歩43分

**セールスポイント!**

▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 9.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市真砂 2 丁目15ー11                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |
| 間取り     | 3LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |
| 階数/総戸数  | 4階 / 17戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |
| 専有面積    | 67m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1993年3月                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 向き    | 南    |
| 共益費・管理費 | 1万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 保証金   | -    |
| 敷金      | 9.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 礼金    | 19万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 収納2ヵ所 / クローゼット2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV / 防犯カメラ / 独立キッチン / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / LDK15畳以上 / 2WAYキッチン / ネット使用料不要 / 2WAY洗面所 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |

お問い合わせ番号 : 20680713

**賃貸のエスト 阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com