不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

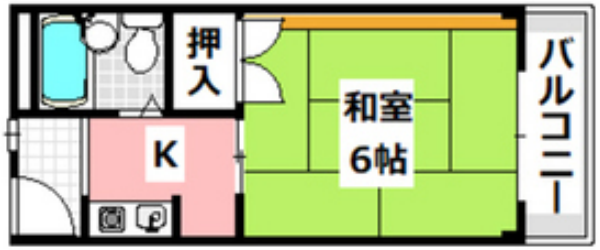
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩2分
東海道本線・茨木駅 徒歩15分
大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩25分

セールスポイント!

駅近なのに、水道代込で家賃4万円台はうれしいですね。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。●お問合せは、エストＪＲ茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	4万円		
所在地	大阪府茨木市別院町7ー16		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 24戸		
専有面積	20m2	管理形態	
築年月	1988年4月	向き	南
共益費･管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	5万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.6万円)
更新料	1.1万円	契約期間	-
引渡時期	2026年12月下旬	住宅保険	要(2年／1.6万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / バルコニー南 / 収納 / 押入 / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＳ / ［管理員区分］巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / 和室 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 22365654

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介