

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩30分

東海道本線・茨木駅 徒歩35分

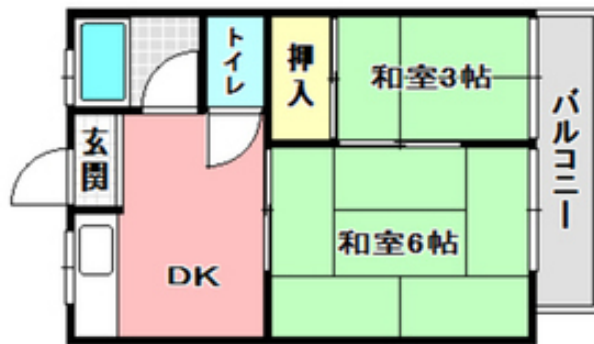
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩40分

**セールスポイント!**

バストイレ別・室内洗濯置き場有り! 綺麗な室内で大変使いやすい間取りです。高齢の方もお気軽にご相談下さい! お問い合わせは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで!



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                     |       |      |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 3.5万円                                                                                                                                                               |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市上郡2丁目8-4                                                                                                                                                      |       |      |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                |       |      |
| 間取り     | 2K                                                                                                                                                                  |       |      |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                  |       |      |
| 階数/総戸数  | 2階 / 10戸                                                                                                                                                            |       |      |
| 専有面積    | 28.3m <sup>2</sup>                                                                                                                                                  | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1979年4月                                                                                                                                                             | 向き    | 南西   |
| 共益費・管理費 | -                                                                                                                                                                   | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                   | 礼金    | 10万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                 | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                     | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                   | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.1万円 近隣距離160m                                                                                                                                         |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                   |       |      |
| 設備      | 給湯/バストイレ別/シャワー/最上階/バルコニー南西/フローリング/振分/収納/押入/インターホン/キッチンに窓あり/浴室に窓あり/南面バルコニー/一部フローリング/ガス給湯/リビングの隣和室/続き和室/和室/通風良好/クレジットカード利用可/クレジットカード利用可(初期費用)/IT重説可/オンライン内見可/オンライン相談可 |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                     |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                     |       |      |

お問い合わせ番号: 22365693

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com