

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩7分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩22分

**セールスポイント!**

オートロック付きで防犯面も安心!バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実!室内洗濯パン有り。お気軽にご相談下さい!



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |               |
|---------|---|-------|---------------|
| 賃料      | 6万円   |       |               |
| 所在地     | 大阪府茨木市春日3丁目12-1   |       |               |
| 物件種別    | マンション   |       |               |
| 間取り     | 3DK   |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン  |       |               |
| 階数/総戸数  | 4階 / 16戸  |       |               |
| 専有面積    | 52m2  | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1971年5月   | 向き    | 南             |
| 共益費・管理費 | 0.5万円   | 保証金   | -             |
| 敷金      | -   | 礼金    | 10万円          |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要(2年 / 2.2万円) |
| 更新料     | 2.2万円   | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 2026年7月上旬   | 住宅保険  | 要(2年 / 2.2万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.32万円 近隣距離120m  |       |               |
| その他費用   | -   |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / 振分 / 収納 / 押入 / シューズボックス / インターホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境:光) / [管理員区分]巡回 / 上階無し / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |   |       |               |
| 備考      |   |       |               |

お問い合わせ番号 : 22991517

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com