

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩7分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩22分

**セールスポイント!**

オートロック付きで防犯面も安心!バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実!室内洗濯パン有り。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで!



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6万円		
所在地	大阪府茨木市春日3丁目12-1		
物件種別	マンション		
間取り	3DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 16戸		
専有面積	52m2	管理形態	
築年月	1971年5月	向き	南
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.2万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年7月上旬	住宅保険	要(2年 / 2.2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.32万円 近隣距離120m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / 振分 / 収納 / 押入 / シューズボックス / インターホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境:光) / [管理員区分]巡回 / 上階無し / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 22991518

**賃貸のエスト JR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com