

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩33分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩40分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩41分

**セールスポイント!**

付帯設備も充実のシャームゾンでしたよ！ エスト独占物件！積水ハウス施工のシャームゾン



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.8万円		
所在地	大阪府高槻市大蔵司2丁目52-9		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 6戸		
専有面積	63.37m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2017年2月	向き	東
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	3万円	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年8月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 東 / フローリング / 全居室フローリング / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 収納3ヵ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: CATV) / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / [管理員区分] 巡回 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / ダブルロックキー / LDK 1.2畳以上 / 浴室に窓あり / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 洗面化粧台		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 23167268

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専任)

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com