不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

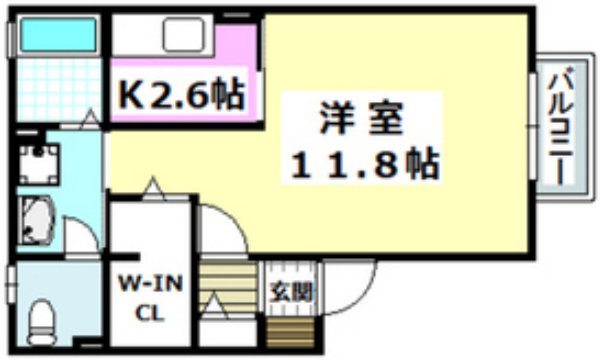
大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩24分
東海道本線・茨木駅 徒歩40分
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩40分

セールスポイント!

連帯保証人が不要です！一人暮らしには快適な設備でお出迎えいたします。大手ハウスメーカー施工の非常に暮らしやすい物件です！近隣も落ち着いていて静かに暮らせますよ！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.35万円		
所在地	大阪府茨木市郡山２丁目30ー24-2		
物件種別	アパート		
間取り	1K		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 8戸		
専有面積	36.43m2	管理形態	
築年月	2006年10月	向き	西
共益費･管理費	0.65万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	不要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：CATV） / ＢＳ / ＣＡＴＶ / システムキッチン / 独立キッチン / グリル / 敷地内ごみ置き場 / 浴室に窓あり / 玄関収納		
入居諸条件	/ ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / ２４時間電話対応 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / 高速ネット対応		
備考			

お問い合わせ番号 : 23241651

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介