

東海道本線・茨木駅 徒歩19分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩34分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩27分

セールスポイント!

防犯カメラ設置済、玄関電子ロックで安心ですね。南向きで陽当たり良好！明るく開放的な室内です。バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実しています。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6万円		
所在地	大阪府茨木市上穂積3丁目3-27-17		
物件種別	マンション		
間取り	2DK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 9戸		
専有面積	45m2	管理形態	
築年月	1996年8月	向き	南
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	5万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年/2万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年9月中旬	住宅保険	要(2年/2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.1万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / 全室収納 / 収納2ヵ所 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面リビング / 電子ロック / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 23453640

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com