

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩25分

東海道本線・高槻駅 徒歩25分

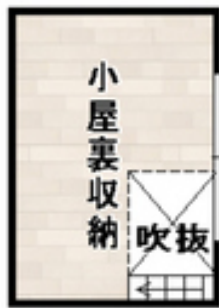
阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩38分

## セールスポイント!

ロフト付きで天井が高く、南向き二面採光なので開放的な室内です。対面式キッチン・パストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥など室内設備充実! モニターフォン付きで安心のセキュリティ!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.9万円		
所在地	大阪府高槻市下田部町1丁目26-33		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 1戸		
専有面積	33.34m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2008年8月	向き	南
共益費・管理費	0.41万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 2面採光 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / ロフト / 振分 / 各居室照明 / 照明器具 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 屋根裏収納 / シューズインクローク / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境 : CATV) / B-S / CATV (テレビ / 電話) (CATV会社名 : JCOM) / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / ガスレンジ / 「管理員区分」巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸		
入居諸条件	/ 南面2室 / 南面リビング / 24時間緊急通報システム / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ネット専用回線 / 24時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
備考	/ 南面2室 / 南面リビング / 24時間緊急通報システム / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ネット専用回線 / 24時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 (初期費用)		

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com