不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩14分
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩22分
大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩42分

セールスポイント!

2口ガスキッチン・カウンター付で自炊も楽々。浴室乾燥付でお洗濯物がふんわり乾きます。
大きなロフト付！緑が多く静かな住宅街です。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.2万円		
所在地	大阪府茨木市豊川５丁目6ー7		
物件種別	マンション		
間取り	ワンルーム		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 24戸		
専有面積	25m2	管理形態	
築年月	2002年3月	向き	南
共益費･管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	5.2万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2.44万円)
更新料	2.75万円	契約期間	-
引渡時期	2026年12月下旬	住宅保険	要(2年／2.44万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面台 / 最上階 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / ロフト / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / オートロック / 駐輪場 / バイク置場（バイク種類：大型以下） / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / 浴室暖房 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 24281272

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介