

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩12分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩19分

東海道本線・千里丘駅 徒歩30分

**セールスポイント!**

ネット無料! 角部屋で南向き! 陽当たり良好で明るく開放的な室内です。広々としたリビング。新婚さんにピッタリなお部屋です。お気軽にご相談下さい!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.5万円		
所在地	大阪府茨木市沢良宜浜3丁目7-3		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 6戸		
専有面積	50m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1995年11月	向き	南
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年8月中旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / 専用庭 / 振分 / 収納 / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納3カ所以上 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / B S / C S / C A T V / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK 15畳以上 / 浴室に窓あり / ネット使用料不要 / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 南庭 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 24298281

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com