不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

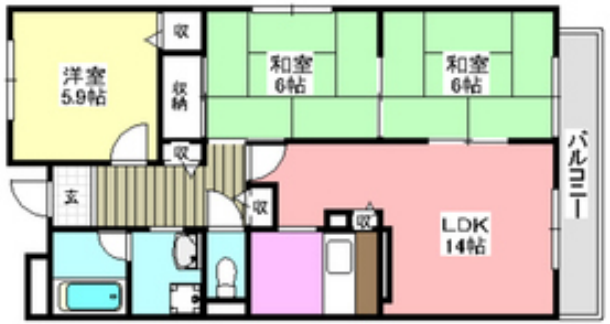
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩10分
東海道本線・千里丘駅 徒歩20分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩20分

セールスポイント!

植栽豊かな敷地、駐車場完備！防犯カメラ・防犯対策キーで安心。ファミリー様におすすめ物件です。J:COMインマイルーム導入済みの物件ですので、ケーブルテレビとインターネットがお得に利用できますよ！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.9万円		
所在地	大阪府茨木市沢良宜西３丁目6ー6		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	7階 / 29戸		
専有面積	71.2m2	管理形態	
築年月	1997年1月	向き	南
共益費･管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2.2万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年12月中旬	住宅保険	要(2年／2.2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / ３点給湯 / 最上階 / バルコニー面積 ： 5m²／南 / フローリング / 収納 / クローゼット / 押入 / 収納３ヵ所以上 / インターホン / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / LDK１２畳以上 / リビングの隣和室 / 続き和室 / 和室 / 洗面化粧台 / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 24822384

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介