

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・相川駅 徒歩15分

東海道本線・吹田駅 徒歩18分

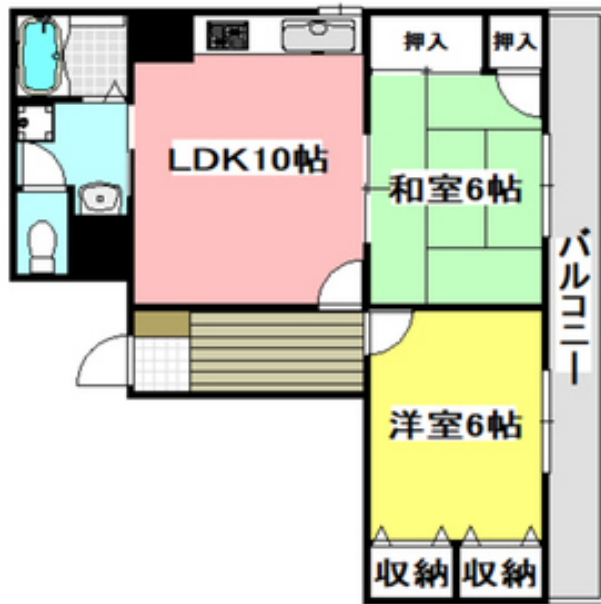
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩20分

## セールスポイント!

各寝室に収納があり、すっきりお住まい頂けますよ。バストイレ別、独立洗面台付き！ペット相談可能物件です！ お問合せは、エストJR茨木店 「072-620-0021」まで！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.5万円		
所在地	大阪府吹田市川園町53-4		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / Array		
専有面積	48m2	管理形態	
築年月	1993年5月	向き	
共益費・管理費	0万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー / フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / ガスレンジ / キッチンに窓あり / フローリング張替 / ネット使用料不要 / 一部フローリング / 洗面所にドア / 大型車庫 / カーポート / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 25152652

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com