

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄千里線・関大前駅 徒歩20分

阪急電鉄千里線・千里山駅 徒歩23分

東海道本線・吹田駅 徒歩26分

セールスポイント!

バストイレ別、独立洗面台付き！2口ガスコンロ付きでお料理がはかどりますね。モニターフ
 ォン付きで来客対応も安心！●お問合せは、エストJR茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.4万円		
所在地	大阪府吹田市朝日が丘町32-3		
物件種別	アパート		
間取り	1K		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / 8戸		
専有面積	31.46m2	管理形態	
築年月	2007年1月	向き	南
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.8万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年9月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.8万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 角部屋 / 専用庭 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付 / ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 大型以下) / インターネット接続可 / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / フローリング張替 / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / 庭 / 南庭 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 25152843

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com